

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортюнова  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ



## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	Б1.В.18 Земельный кадастр и мониторинг земель (шифр. наименование учебной дисциплины)
Направление(я) подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры (код, полное наименование направления подготовки)
Направленность (и)	«Землеустройство», «Кадастр недвижимости» (полное наименование профиля ОПОП направления подготовки)
Уровень образования	высшее образование – бакалавриат (бакалавриат, магистратура)
Форма(ы) обучения	очная, заочная (очная, очно-заочная, заочная)
Факультет	Землеустроительный (ЗФ) (полное наименование факультета, сокращённое)
Кафедра	Кадастра и мониторинга земель (КиМЗ) (полное, сокращённое наименование кафедры)
Составлена с учётом требований ФГОС ВО по направлению(ям) подготовки,	21.03.02 Землеустройство и кадастры (шифр и наименование направления подготовки)
утверждённого приказом Минобрнауки России	01.10.2015 г. № 1084 (дата утверждения ФГОС ВО, № приказа)

Разработчик (и) проф. каф. КиМЗ Новиков А.А.  
(должность, кафедра) (подпись) (Ф.И.О.)

Обсуждена и согласована:  
Кафедра КиМЗ протокол № 1 от «26» августа 2016 г.  
(сокращённое наименование кафедры)

Заведующий кафедрой Погребная О.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Заведующая библиотекой Чалая С.В.  
(подпись) (Ф.И.О.)

Учебно-методическая комиссия факультета протокол № 1 от «29» августа 2016 г.

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ, СООТНЕСЕННЫЕ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Планируемые результаты обучения по дисциплине направлены на формирование следующих компетенций образовательной программы 21.03.02 Землеустройство и кадастры:

- способность использовать знания о земельных ресурсах для организации их рационального использования и определения мероприятий по снижению антропогенного воздействия на территории (ОПК – 2);
- способность использовать знания современных технологий проектных, кадастровых и других работ, связанных с землеустройством и кадастрами (ОПК – 3);
- способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК – 3);
- способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК – 9);
- способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК – 11).

Соотношение планируемых результатов обучения по дисциплине с планируемыми результатами освоения образовательной программы:

Планируемые результаты обучения (этапы формирования компетенций)	Компетенции
<b>Знать:</b>	
- основные понятия, структуру, задачи государственного земельного кадастра и мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации; организацию деятельности государственных органов власти и местного самоуправления в области кадастров; структуру и показатели информационное взаимодействие кадастров и мониторинга земель.	ОПК-2, ПК-11
<b>Уметь:</b>	
- применять в профессиональной деятельности данные кадастра и мониторинга земель для решения вопросов рационального использования и охраны земель.	ОПК-3
<b>Навык:</b>	
- работы применения основных методов и принципов осуществления кадастровых и мониторинговых действий, современными информационно измерительными системами и измерительно-вычислительными комплексами, автоматизированными системами сбора данных для ведения кадастра и мониторинга земель.	ПК-3, ПК-9
<b>Опыт деятельности:</b>	
- владение работы с современными автоматизированными информационными системами при осуществлении кадастровых и мониторинговых действий.	ОПК-3, ПК-11

## 2 МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Дисциплина «Земельный кадастр и мониторинг земель» является вариативной частью блока Б1, изучается в 5 семестре по очной форме обучения и на 3 курсе по заочной форме обучения.

Предшествующие и последующие дисциплины (компоненты образовательной программы) формирующие указанные компетенции.

Код компетенции	Предшествующие дисциплины (компоненты ОП), формирующие данную компетенцию	Последующие дисциплины, (компоненты ОП) формирующие данную компетенцию
ОПК-2	Землеустройство, Экология, Почвоведение, Географические информационные системы, Основы природопользования, Инженерное обустройство территории, Инженерная геология, Кадастр природных ресурсов, Ландшафто-ведение, Почвозащитное земледелие, Агрландшафтное земледелие, Основы технологии сельскохозяйственного производства, Мелиоративное земледелие, Геоморфологические основы геологии, Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве, Учет и оценка природных ресурсов.	Управление земельными ресурсами, Экономико-математические методы и моделирование в кадастре недвижимости, Региональное землеустройство, Планировка сельских населенных мест, Прогнозирование и планирование использования земель, Земельный надзор, Региональное землеустройство, Землеустройство в особых условиях, Землеустройство в районах орошения, Землеустройство и экономика фермерских хозяйств, Организация производства малых форм хозяйствования, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная преддипломная практика, Производственная технологическая практика на предприятии отрасли, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ОПК-3	Начертательная геометрия и инженерная графика, Типология объектов недвижимости, Геодезия, Землеустройство, Компьютерная графика, Географические информационные системы, Метрология, стандартизация и сертификация, Строительные материалы, Введение в специальность.	Кадастр недвижимости, Управление земельными ресурсами, Земельно-кадастровые геодезические работы, Региональное землеустройство, Землеустройство в особых условиях, Землеустройство в районах орошения, Прогнозирование и планирование использования земель, Учебная практика по получению первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности по геодезическим работам в кадастре недвижимости, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-3	Менеджмент, Типология объектов недвижимости, Землеустройство, Метрология, стандартизация и сертификация, Инженерное обустройство территории, Экономика и организация сельскохозяйственного производства, Основы организации аграрных предприятий.	Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Кадастр недвижимости, Управление земельными ресурсами, Земельно-кадастровые геодезические работы, Планировка сельских населенных мест, Основы градостроительства и планировка населенных мест, Региональное землеустройство, Экономика землеустройства, Эколого-экономическое обоснование землеустроительных работ, Прогнозирование и планирование использования земель, Землеустройство в особых условиях, Землеустройство в районах орошения, Землеустройство и экономика фермерских хозяйств, Организация производства малых форм хозяйствования, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

ПК-9	Экономика недвижимости, Строительные материалы.	Кадастр недвижимости, Оценка земли и недвижимости, Налогообложение земли и объектов недвижимости, Платежи за природопользование, Организация и планирование кадастровых работ, Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика, Производственная практика - научно-исследовательская работа, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.
ПК-11	Экология, Основы природопользования, Ландшафтоведение, Природно-антропогенные системы и их учет при землеустройстве.	Фотограмметрия и дистанционное зондирование территории, Производственная практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности на предприятиях отрасли, Производственная технологическая практика, Производственная преддипломная практика, Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты.

### 3. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ

Вид учебной работы	Трудоемкость в часах				
	Очная форма			Заочная форма	
	семестр			курс	
	5		Итого	3	Итого
<b>Аудиторная (контактная) работа (всего)</b> в том числе:	42		42	14	14
Лекции	14		14	6	6
Лабораторные работы (ЛР)					
Практические занятия (ПЗ)	28		28	8	8
Семинары (С)					
<b>Самостоятельная работа (всего)</b> в том числе:	66		66	90	90
Курсовой проект (работа)					
Расчётно-графическая работа	14		14		
Реферат					
Контрольная работа				10	10
<i>Другие виды самостоятельной работы</i>	52		52	80	80
Подготовка к зачету				4	4
<b>Подготовка и сдача зачета</b>					
<b>Общая трудоёмкость</b>	<b>часов</b>	108	108	108	108
	<b>ЗЕТ</b>	3	3	3	3
Формы контроля по дисциплине:					
- экзамен, зачёт		зачет		зачет	зачет
- курсовой проект (КП), курсовая работа (КР), расчётно-графическая (РГР), реферат (Реф), контрольная работа (Контр.), шт.		РГР 1		РГР 1	Контр. 1

## 4 СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 4.1 Очная форма обучения

#### 4.1.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/п	Наименование раздела (темы) дисциплины	семестр	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)					Итого	
			аудиторные		СРС				
			Лекции	Лаборат. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат	Другие виды СРС		Итоговый контроль
1	Теоретические основы государственного земельного кадастра	5	2		4		8		14
2	Земельный кадастр России - история и современность.	5	2		4		6		12
3	Содержание земельного кадастра. Документы ГЗК.	5	2		4		8		14
4	Объект государственного земельного кадастра.	5	2		4		8		14
5	Бонитировка почв.	5	2		4	14	7		27
6	Кадастровое деление территории.	5	2		4		8		14
7	Земельно-кадастровые работы за рубежом.	5	2		4		7		13
Подготовка к итоговому контролю		зачёт	5						
		экзамен							
ВСЕГО:			14		28	14	52		108

#### 4.1.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Темы и содержание лекций	Трудоёмкость (час.)	Форма контроля (ПК)
1	5	<b>Теоретические основы государственного земельного кадастра.</b> Основные понятия, цели, задачи ГЗК. Возникновение и развитие земельного кадастра.	2	ПК1
2	5	<b>Земельный кадастр России - история и современность.</b> Первые описания земель в России. Старейшие кадастровые документы. Основные исторические этапы развития земельного кадастра в России.	2	ПК1
3	5	<b>Содержание земельного кадастра. Документы ГЗК.</b> Классификация и современная организационная структура ведения ГЗК. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра. Основные принципы ведения земельного кадастра. Основные документы государственного земельного кадастра. Вспомогательные документы ГЗК. Производные документы ГЗК.	2	ПК1
4	5	<b>Объект государственного земельного кадастра.</b> Объект государственного земельного кадастра - земельный фонд Российской Федерации. Классификация земельного фонда.	2	ПК1
5	5	<b>Бонитировка почв.</b> Исторический аспект бонитировки почв. Общие положения бонитировки почв. Объект, предмет и критерий бонитировки. Современная система бонитировки почв.	2	ПК2
6	5	<b>Кадастровое деление территории.</b> Цели и задачи кадастрового деления территории. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы. Документы кадастрового деления. Кадастровый номер.	2	ПК2
7	5	<b>Земельно-кадастровые работы за рубежом.</b> Классификация зарубежных кадастровых систем. Принципы земельного кадастра в зарубежных странах.	2	ПК2

## 4.1.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)	Формы контроля (ТК)
1	5	Составные части государственного земельного кадастра	4	ТК1
2	5	Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра.	4	ТК1
3	5	Технология ведения государственного кадастрового учёта.	4	ТК2
4	5	Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие.	4	ТК2
5	5	Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении.	4	ТК2
6	5	Кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом.	4	ТК3
7	5	Районирование для целей земельного кадастра. Использование результатов и роль земельного кадастра в современных условиях развития общества.	4	ТК3

## 4.1.4 Лабораторные занятия

*Не предусмотрено*

## 4.1.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины из табл. 4.1.1	семестр	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)	Контроль выполнения работы (ПК, ТК, ИК)
1	5	<b>Составные части государственного земельного кадастра.</b> Структура составных частей их характеристика	8	ТК1
2	5	<b>Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра.</b> Характеристика различных видов съемки, обследований их виды, характеристика. Статистические методы получения земельно-кадастровых сведений.	6	ТК1
3	5	<b>Технология ведения государственного кадастрового учёта.</b> Технологические процедуры при проведении работ по учету различных объектов недвижимости.	8	ТК2
4	5	<b>Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие.</b> Технологическая процедура проведения регистрационных работ.	8	ТК2
5	5	<b>Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении.</b> Виды кадастра на предприятии организации, учреждение, его значимость.	7	ТК2
6	5	<b>Кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом.</b> Роль земельного кадастра в различных административно-территориальных образованиях.	8	ТК3
7	5	<b>Районирование для целей земельного кадастра.</b> Виды районирований, их характеристика и значение в системе земельного кадастра. Значение земельного кадастра в целом для системы кадастра недвижимости. Выполнение расчетно-графической работы	7 14	ТК3 ТК4
Подготовка к итоговому контролю (зачет)			66	ИК

## 4.2 Заочная форма обучения

### 4.2.1 Разделы (темы) дисциплины и виды занятий

№ п/ п	Наименование раздела (темы) дисциплины	Курс	Виды учебной работы и трудоёмкость (в часах)					Итого	
			аудиторные			СРС			
			Лекции	Лабораг. занятия	Практич. занятия (семинары)	Курсовой П / Р, РГР, реферат, <b>Контр.</b>	Другие виды СРС		Итоговый контроль
1	Теоретические основы государственного земельного кадастра. Земельный кадастр России - история и современность.	3	2		2		27		31
2	Содержание земельного кадастра. Документы ГЗК. Объект государственного земельного кадастра.	3	2		2		26		30
3	Бонитировка почв. Кадастровое деление территории. Земельно-кадастровые работы за рубежом.	3	2		4		27		33
Подготовка к итоговому контролю		зачёт				10		4	14
			экзамен						
ВСЕГО:				6		8	10	80	4

### 4.2.2 Содержание разделов дисциплины (по лекциям)

№ раздела дисциплины из табл.	курс	Темы и содержание лекций	Трудоём- кость (час.)
1	3	<b>Теоретические основы государственного земельного кадастра. Земельный кадастр история и современность.</b> Основные понятия, цели, задачи ГЗК и мониторинга земель. Возникновение и развитие земельного кадастра. Принципы ГЗК. Первые описания земель в России. Старейшие кадастровые документы. Основные исторические этапы развития земельного кадастра в России.	2
2	3	<b>Содержание земельного кадастра. Документы ГЗК. Объект государственного земельного кадастра.</b> Классификация и современная организационная структура ведения ГЗК и мониторинга земель. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра. Основные принципы ведения земельного кадастра. Сведения о кадастровой стоимости земель. Объект государственного земельного кадастра - земельный фонд Российской Федерации. Классификация земельного фонда. Основные документы государственного земельного кадастра. Вспомогательные документы ГЗК. Производные документы ГЗК.	2
3	3	<b>Бонитировка почв. Кадастровое деление территории. Земельно-кадастровые работы за рубежом.</b> Основные положения бонитировки почв. Цели и задачи кадастрового деления территории. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы. Документы кадастрового деления. Кадастровый номер. Классификация зарубежных кадастровых систем. Принципы земельного кадастра в зарубежных странах.	2

## 4.2.3 Практические занятия (семинары)

№ раздела дисциплины из табл. 4.2.1	Курс	Тематика и содержание практических занятий (семинаров)	Трудоемкость (час.)
1	3	Составные части государственного земельного кадастра. Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра.	2
2	3	Технология ведения государственного кадастрового учёта. Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие.	2
3	3	Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении. Кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом.	2
4	3	Районирование для целей земельного кадастра. Использование результатов и роль земельного кадастра в современных условиях развития общества.	2

## 4.2.4 Лабораторные занятия

*Не предусмотрено.*

## 4.2.5 Самостоятельная работа

№ раздела дисциплины 4.2.1	курс	Виды и содержание самостоятельной работы студентов	Трудоемкость (час.)
1	3	<b>Составные части государственного земельного кадастра. Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра.</b> Содержание составных частей государственного земельного кадастра. Характеристика различных видов съемки, обследований их виды, характеристика. Статистические методы получения земельно-кадастровых сведений.	22
2	3	<b>Технология ведения государственного кадастрового учёта. Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие.</b> Технологические процедуры при проведении работ по учету различных объектов недвижимости. Технологическая процедура проведения регистрационных работ.	18
3	3	<b>Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении. Кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом.</b> Виды кадастра на предприятии организации, учреждение, его значимость. Роль земельного кадастра в различных административно-территориальных образованиях.	22
4	3	<b>Районирование для целей земельного кадастра. Использование результатов и роль земельного кадастра в современных условиях развития общества.</b> Виды районирований, их характеристика и значение в системе земельного кадастра. Значение земельно-кадастровых данных при ведении кадастра объектов недвижимости.	18
Подготовка к итоговому контролю (зачет)			4



### 4.3 Соответствие компетенций, формируемых при изучении дисциплины, и видов занятий

Перечень компетенций	Виды занятий				
	лекции	лабораторные занятия	практические (семинарские) занятия	КП, КР, РГР, Реф., Контр. работа	СРС
ОПК-2	+		+	+	+
ОПК-3	+		+	+	+
ПК-3	+		+	+	+
ПК-9	+		+	+	+
ПК-11	+		+	+	+

## 5. ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ИНТЕРАКТИВНОГО ОБУЧЕНИЯ

Методы, формы	Лекции (час)	Практические/семинарские занятия (час)	Лабораторные занятия (час)	Всего
Технология использования конкретных ситуаций (кейс-метод)		10/2		10/2
Творческие (проблемные) задания		8/4		8/4
Тестирование				
<b>Итого интерактивных занятий</b>		<b>18/6</b>		<b>18/6</b>

## 6 ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)

1. Методические указания по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

3. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

## 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

### Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:

1. Возникновение и развитие земельного кадастра.
2. Земельный кадастр как наука, цели и задачи земельного кадастра.
3. Зарождение и становление земельного кадастра в дореволюционный, послереволюционный период, гражданской войны и коллективизации.
4. Классификационные особенности земельного кадастра.

5. Особенности земельной реформы в период 90-х и настоящее время.
6. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра.
7. Основные принципы ведения земельного кадастра.
8. Характеристика объекта земельного кадастра.
9. Исторический аспект, общие положения бонитировки почв.
10. Характеристика категории земель сельскохозяйственного назначения.
11. Земли населённых пунктов.
12. Характеристика земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения.
13. Земли лесного фонда.
14. Земли водного фонда и особо охраняемых территорий.
15. Характеристика земельного фонда земель запаса.
16. Критерии бонитировки почв, их характеристика.
17. Основные и вспомогательные документы земельного кадастра.
18. Производные документы земельного кадастра. Единый государственный реестр земель (ЕГРЗ).
19. Понятие и основные задачи кадастрового деления. Единицы кадастрового деления.
20. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы, документы кадастрового деления.
21. Уникальный кадастровый номер и его характеристика.
22. Классификация кадастров зарубежных стран.
23. Основные принципы земельного кадастра в зарубежных странах.
24. Составные части государственного земельного кадастра.
25. Методы съёмки, виды обследований, применяемые для получения земельно-кадастровых данных.
26. Формы, виды и способы статистического наблюдения. Сводка и группировка.
27. Абсолютные, относительные, средние величины, значение и сущность метода корреляционного анализа.
28. Дежурная кадастровая карта ее характеристика и назначение.
29. Таксономические единицы природно-сельскохозяйственного эколого-ландшафтного районирования.
30. Природно-сельскохозяйственное и экологическое районирование.
31. Роль земельного кадастра в современных условиях развития общества, эффективность системы государственного земельного кадастра ее виды.
32. Дать понятие и общую характеристику дежурной кадастровой карте. Документы и материалы, необходимые для ведения ДКК.
33. Порядок проведения государственного кадастрового учёта.
34. Технологические процедуры при постановке на кадастровый учёт.
35. Государственный кадастровый учёт зон с особым режимом использования земель.
36. Основы кадастрового формирования территориальной зоны.
37. Понятие земельной регистрации, документация земельной регистрации.
38. Основные принципы регистрации землепользований и землевладений.
39. В чем заключается назначение земельного кадастра предприятия, организации, учреждения.
40. В чем заключается учёт количества и качества земель предприятия, основные земельно-кадастровые документы в организации, на предприятии, в учреждении.

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].**

**Текущий контроль (ТК)** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита

курсовой работы (проекта).

*Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.*

*В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются тестирование (с помощью компьютера или в печатном виде), коллоквиум или другие формы.*

*Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или зачёт по дисциплине в целом.*

*Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.*

**По данной дисциплине** формами текущего контроля являются:

**ТК1, ТК2, ТК3, ТК4** – выполнение ИДЗ по темам практических занятий:

- составные части государственного земельного кадастра. Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра (ТК1);

- технология ведения государственного кадастрового учёта. Регистрация землепользований и земель владений, её состояние и развитие. Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении (ТК2);

- кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом. Районирование для целей земельного кадастра. Использование результатов и роль земельного кадастра в современных условиях развития общества (ТК3);

- «Бонитировка почв» выполнение расчетно-графической работы (ТК4).

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)**, тестирование проводится на бумажном носителе в ауд. 411. Тестовые материалы находятся в папке УМКД дисциплины «Земельный кадастр и мониторинг земель» на кафедре КиМЗ.

**Итоговый контроль (ИК) – зачет.**

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из пяти вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется по *двум последними цифрами зачетной книжки*.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы [л.8.2 (9)].

**Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.**

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по напрвл. Подготовки 1230700 “Землеустройство и кадастры” / А.А. Варламов, С.А. Гальченко; под ред. А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.

2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст] учебник для вузов по спец. 310900 “Землеустройство”, 311000 “Зем. кадастр”, 311100 “Городской кадастр”. В 6 т. Т.4. Оценка земель: учебник для вузов / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2006. – 463 с. (Учебники и учеб. пособия для студ. вузов). – 31 экз.

3. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст]: учебник для вузов по спец. 310900 “Землеустройство”, 311000 “Зем. кадастр”, 311100 “Городской кадастр”. В 6 т. Т.6: Географические и земельные информационные системы / А.А. Варламов, С.А. Гальченко. – М.: КолосС, 2005. – 400 с. (Учебники и учеб. пособия для студ. вузов). – 3 экз.

4. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: курс лекций для студ. спец. 120301 “Землеустройство” / А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. – Новочеркасск, 2013. – 161 с. – 30 экз.

5. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. спец. 120301 “Землеустройство” /А.А. Новиков; Новочерк. гос. мелиор. акад. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2013. – ЖМД; PDF; 0,92 МБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

6. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: курс лекций (модуль 1) для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” /А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 60 с. – 45 экз.

7. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: курс лекций (модуль 1) для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” /А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 489 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

## 8.2 Дополнительная литература

1. Конституция Российской Федерации с гимном России [Текст]: принятая всенар. голосованием 12 дек. 1993 г., с учётом законов об изменениях срока полномочий Президента РФ и Гос. Думы в отношении Правительства РФ. – М.: Проспект, 2012. – 32 с. – 5 экз.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации [Текст]: [ч. 1,2,3 и 4]: по состоянию на 2 апр. 2010 г.: офиц. Текст. – М.: Омега-Л, 2010. – 474 с. – (Кодексы Российской Федерации). – 1 экз.

3. Земельный кодекс РФ: 25.10.2001 (ред. от 08.03.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.consultant.ru/popular/earth/#info> - Загл. с экрана.

4. Золотова, Е.В. Основы кадастра: Территориальные информационные системы: учебник для вузов. – М. Академический Проект; Фонд “Мир”, 2012. – 416с. – Режим доступа: <http://www.biblioclub.ru>. - 18.08.2016.

5. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

6. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

7. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 38 с. – 35 экз.

8. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 310 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

## 8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем

Наименование ресурса	Режим доступа
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<a href="http://www.fepo.ru">www.fepo.ru</a>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
Электронная библиотека свободного доступа	<a href="http://www.window.edu.ru">www.window.edu.ru</a> -
Открытая русская электронная библиотека	<a href="http://www.orel.rst.ru">www.orel.rst.ru</a>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<a href="http://www.fard.msu.ru">www.fard.msu.ru</a> -

#### 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

#### 8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 216-12/15 об оказании информационных услуг от 19.01.2016 г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2016 г. по 19.01.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №575 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.06.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.06.2016 г. по 13.06.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 20.02.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 21.02.2016 г. по 20.02.2017 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1723 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 14.12.2016 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 14.12.2016 г. по 30.06.2017 г.)
DrWeb. Dr.Web. Desktop Security Suite Комплексная защита	Сублицензионный договор № 14140/PHD5195 от 09.03.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 09.03.2016 г. по 09.03.2017 г.). Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)

MicrosoftOV. (Право использования программы для ЭВМ Desktop Education ALNG LicSAPk OLV E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	<p>Сублицензионный договор № 53827/PHД1743 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.).</p> <p>Сублицензионный договор № 13264/PHД5195 от 22.12.2015 г. ЗАО «СофтЛайн Трейд» (с 22.12.2015 г. по 22.12.2016 г.).</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p> <p>Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.)</p>
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно).

## **9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторный занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 414), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится в – ауд. 419) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудитории 411, оснащенных необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 411.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 419) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования – ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

### ***Материально-техническое обеспечение дисциплины***

1. Компьютер IMANGO Flex 110NetTop;
2. Мультимедийное видеопроекционное оборудование:  
- проектор Acer X 1261 с экраном;
3. Учебно-наглядные пособия.

## **10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2017 – 2018** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### **6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)**

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

### **7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

#### **Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:**

1. Возникновение и развитие земельного кадастра.
2. Земельный кадастр как наука, цели и задачи земельного кадастра.
3. Зарождение и становление земельного кадастра в дореволюционный, послереволюционный период, гражданской войны и коллективизации.
4. Классификационные особенности земельного кадастра.
5. Особенности земельной реформы в период 90-х и настоящее время.
6. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра.
7. Основные принципы ведения земельного кадастра.
8. Характеристика объекта земельного кадастра.
9. Исторический аспект, общие положения бонитировки почв.
10. Характеристика категории земель сельскохозяйственного назначения.
11. Земли населённых пунктов.
12. Характеристика земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения.
13. Земли лесного фонда.
14. Земли водного фонда и особо охраняемых территорий.
15. Характеристика земельного фонда земель запаса.
16. Критерии бонитировки почв, их характеристика.
17. Основные и вспомогательные документы земельного кадастра.
18. Производные документы земельного кадастра. Единый государственный реестр земель (ЕГРЗ).



19. Понятие и основные задачи кадастрового деления. Единицы кадастрового деления.
20. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы, документы кадастрового деления.
21. Уникальный кадастровый номер и его характеристика.
22. Классификация кадастров зарубежных стран.
23. Основные принципы земельного кадастра в зарубежных странах.
24. Составные части государственного земельного кадастра.
25. Методы съёмки, виды обследований, применяемые для получения земельно-кадастровых данных.
26. Формы, виды и способы статистического наблюдения. Сводка и группировка.
27. Абсолютные, относительные, средние величины, значение и сущность метода корреляционного анализа.
28. Дежурная кадастровая карта ее характеристика и назначение.
29. Таксономические единицы природно-сельскохозяйственного эколого-ландшафтного районирования.
30. Природно-сельскохозяйственное и экологическое районирование.
31. Роль земельного кадастра в современных условиях развития общества, эффективность системы государственного земельного кадастра ее виды.
32. Дать понятие и общую характеристику дежурной кадастровой карте. Документы и материалы, необходимые для ведения ДКК.
33. Порядок проведения государственного кадастрового учёта.
34. Технологические процедуры при постановке на кадастровый учёт.
35. Государственный кадастровый учёт зон с особым режимом использования земель.
36. Основы кадастрового формирования территориальной зоны.
37. Понятие земельной регистрации, документация земельной регистрации.
38. Основные принципы регистрации землепользований и землевладений.
39. В чем заключается назначение земельного кадастра предприятия, организации, учреждения.
40. В чем заключается учёт количества и качества земель предприятия, основные земельно-кадастровые документы в организации, на предприятии, в учреждении.

***Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].***

***Текущий контроль (ТК)*** осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).

Возможными **формами ТК** являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

*Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.*

В ходе **промежуточного контроля (ПК)** проверяются **теоретические знания**. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются **тестирование** (с помощью компьютера или в печатном виде), **коллоквиум** или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК)** – это экзамен в сессионный период или **зачёт** по дисциплине в целом.

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По данной дисциплине** формами **текущего контроля** являются:

**ТК1, ТК2, ТК3, ТК4** – выполнение ИДЗ по темам практических занятий:

- составные части государственного земельного кадастра. Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастр (ТК1);

- технология ведения государственного кадастрового учёта. Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие. Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении (ТК2);

- кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом. Районирование для целей земельного кадастра. Использование результатов и роль земельного кадастра в современных условиях развития общества (ТК3);

- «Бонитировка почв» выполнение расчетно-графической работы (ТК4).

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)**, тестирование проводится на бумажном носителе в ауд. 411. Тестовые материалы находятся в папке УМКД дисциплины «Земельный кадастр и мониторинг земель» на кафедре КиМЗ.

**Итоговый контроль (ИК) – зачет.**

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из пяти вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется по **двум последними цифрами зачетной книжки**.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы [п.8.2 (б)].

**Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.**

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по напрвл. Подготовки 1230700 “Землеустройство и кадастры” / А.А. Варламов, С.А. Гальченко; под ред. А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.

2. Варламов, А.А. Земельный кадастр [Текст] учебник для вузов по спец. 310900 “Землеустройство”, 311000 “Зем. кадастр”, 311100 “Городской кадастр”. В 6 т. Т.4. Оценка земель: учебник для вузов / А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2006. – 463 с. (Учебники и учеб. пособия для студ. вузов). – 31 экз.

3. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: курс лекций (модуль 1) для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” /А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2014. – 60 с. – 40 экз.

4. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: курс лекций (модуль 1) для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” /А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 489 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Конституция Российской Федерации с гимном России [Текст]: принятая всенар. голосованием 12 дек. 1993 г., с учётом законов об изменениях срока полномочий Президента РФ и Гос. Думы в отношении Правительства РФ. – М.: Проспект, 2012. – 32 с. – 5 экз.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации [Текст]: [ч. 1,2,3 и 4]: по состоянию на 2 апр. 2010 г.: офиц. Текст. – М.: Омега-Л, 2010. – 474 с. – (Кодексы Российской Федерации). – 1 экз.

3. Земельный кодекс РФ: 25.10.2001 (ред. от 08.03.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.consultant.ru/popular/earth/#info> - Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

5. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

6. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 38 с. – 35 экз.

7. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 310 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

### **8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем**

<b>Наименование ресурса</b>	<b>Режим доступа</b>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<b>www.fepo.ru</b>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<b>www.ngma.su</b>
Электронная библиотека свободного доступа	<b>www.window.edu.ru -</b>
Открытая русская электронная библиотека	<b>www.orel.rst.ru</b>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<b>www.fard.msu.ru -</b>

### **8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;
- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 008-01/2017 об оказании информационных услуг от 19.01.2017.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 19.01.2017 г. по 10.01.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №1 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 17.02.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 20.02.2017 г. по 20.02.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №557 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 19.05.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 19.05.2017 г. по 08.05.2018 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Dr.Web®Desktop security Suite (AB)	Договор № РГА0323008 от 23.03.2017 г. ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 23.03.2017 г. по 23.03.2018 г.)

Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № Tr000131808 от 19.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 19.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131826 от 20.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131837 от 21.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131849 от 23.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 23.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131856 от 26.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 26.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № Tr000131864 от 27.12.2016 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 27.12.2016 г. по 29.12.2017 г.) Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 30.12.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
Программное обеспечение компании Adobe Acrobat Reader (Acrobat Reader, Adobe Flash Player и др.)	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 Adobe Systems Incorporated (бессрочно)

## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторный занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 310), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 419) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудитории 411, оснащенной необходимыми наглядными

пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 411.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 419) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования - ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

#### **Материально-техническое обеспечение дисциплины**

1. Компьютер IMANGO Flex 110NetTop;
2. Мультимедийное видеопроекторное оборудование:  
- проектор Acer X 1261 с экраном;
3. Учебно-наглядные пособия.

### **10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «29» августа 2017 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «31» августа 2017 г.

Декан факультета

  
(подпись)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на **2018 – 2019** учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### **6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания)**

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

### **7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

#### **Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:**

1. Возникновение и развитие земельного кадастра.
2. Земельный кадастр как наука, цели и задачи земельного кадастра.
3. Зарождение и становление земельного кадастра в дореволюционный, послереволюционный период, гражданской войны и коллективизации.
4. Классификационные особенности земельного кадастра.
5. Особенности земельной реформы в период 90-х и настоящее время.
6. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра.
7. Основные принципы ведения земельного кадастра.
8. Характеристика объекта земельного кадастра.
9. Исторический аспект, общие положения бонитировки почв.
10. Характеристика категории земель сельскохозяйственного назначения.
11. Земли населённых пунктов.
12. Характеристика земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения.
13. Земли лесного фонда.
14. Земли водного фонда и особо охраняемых территорий.
15. Характеристика земельного фонда земель запаса.
16. Критерии бонитировки почв, их характеристика.
17. Основные и вспомогательные документы земельного кадастра.
18. Производные документы земельного кадастра. Единый государственный реестр земель (ЕГРЗ).



19. Понятие и основные задачи кадастрового деления. Единицы кадастрового деления.
20. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы, документы кадастрового деления.
21. Уникальный кадастровый номер и его характеристика.
22. Классификация кадастров зарубежных стран.
23. Основные принципы земельного кадастра в зарубежных странах.
24. Составные части государственного земельного кадастра.
25. Методы съёмки, виды обследований, применяемые для получения земельно-кадастровых данных.
26. Формы, виды и способы статистического наблюдения. Сводка и группировка.
27. Абсолютные, относительные, средние величины, значение и сущность метода корреляционного анализа.
28. Дежурная кадастровая карта ее характеристика и назначение.
29. Таксономические единицы природно-сельскохозяйственного эколого-ландшафтного районирования.
30. Природно-сельскохозяйственное и экологическое районирование.
31. Роль земельного кадастра в современных условиях развития общества, эффективность системы государственного земельного кадастра ее виды.
32. Дать понятие и общую характеристику дежурной кадастровой карте. Документы и материалы, необходимые для ведения ДКК.
33. Порядок проведения государственного кадастрового учёта.
34. Технологические процедуры при постановке на кадастровый учёт.
35. Государственный кадастровый учёт зон с особым режимом использования земель.
36. Основы кадастрового формирования территориальной зоны.
37. Понятие земельной регистрации, документация земельной регистрации.
38. Основные принципы регистрации землепользований и землевладений.
39. В чем заключается назначение земельного кадастра предприятия, организации, учреждения.
40. В чем заключается учёт количества и качества земель предприятия, основные земельно-кадастровые документы в организации, на предприятии, в учреждении.

**Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение текущего (ТК), промежуточного (ПК) и итогового (ИК) контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)]. Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).**

Возможными формами ТК являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются тестирование (с помощью компьютера или в печатном виде), коллоквиум или другие формы.

**Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или зачёт по дисциплине в целом.**

Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.

**По данной дисциплине формами текущего контроля являются:**  
**ТК1, ТК2, ТК3, ТК4 – выполнение ИДЗ по темам практических занятий:**

- составные части государственного земельного кадастра. Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра (ТК1);
- технология ведения государственного кадастрового учёта. Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие. Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении (ТК2);



- кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом. Районирование для целей земельного кадастра. Использование результатов и роль земельного кадастра в современных условиях развития общества (ТК3);

- «Бонитировка почв» выполнение расчетно-графической работы (ТК4).

В течение семестра проводятся **2 промежуточных контроля (ПК1, ПК2)**, тестирование проводится на бумажном носителе в ауд. 302. Тестовые материалы находятся в папке УМКД дисциплины «Земельный кадастр и мониторинг земель» на кафедре КиМЗ.

**Итоговый контроль (ИК)** – зачет.

### **Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Работа состоит из пяти вопросов, охватывающих курс дисциплины, и выполняется по одному из указанных вариантов. Выбор варианта определяется по **двум последними цифрами зачетной книжки**.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы [п.8.2 (6)].

**Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ)** приведен в приложении к рабочей программе.

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. Подготовки 1230700 “Землеустройство и кадастры” / А.А. Варламов, С.А. Гальченко; под ред. А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.

2. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" дисц. "Земельный кадастр и мониторинг земель" / А. А. Новиков ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД ; PDF ; 491 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

3. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / А. А. Новиков ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД ; PDF ; 499 КВ. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Конституция Российской Федерации с гимном России [Текст]: принятая всенар. голосованием 12 дек. 1993 г., с учётом законов об изменениях срока полномочий Президента РФ и Гос. Думы в отношении Правительства РФ. – М.: Проспект, 2012. – 32 с. – 5 экз.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации [Текст]: [ч. 1,2,3 и 4]: по состоянию на 2 апр. 2010 г.: офиц. Текст. – М.: Омега-Л, 2010. – 474 с. – (Кодексы Российской Федерации). – 1 экз.

3. Земельный кодекс РФ: 25.10.2001 (ред. от 08.03.2015) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.04.2015) [Электронный ресурс]. Режим доступа: <http://www.consultant.ru/popular/earth/#info> - Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

5. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

6. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 38 с. – 35 экз.

7. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 310 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

### **8.3 Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины, в том числе современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем**

<b>Наименование ресурса</b>	<b>Режим доступа</b>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<b>www.fepo.ru</b>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<b>www.ngma.su</b>
Электронная библиотека свободного доступа	<b>www.window.edu.ru -</b>
Открытая русская электронная библиотека	<b>www.orel.rst.ru</b>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<b>www.fard.msu.ru -</b>

### **8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины**

1. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. – Электрон. Дан. – Новочеркасск, 2018. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

**8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

Наименование ресурса	Реквизиты договора
«Консультант плюс»	Регистрационная карта «Консультант Плюс» №233578
???	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использование от 27.04.2018.г. с ФГБНУ «РосНИИПМ» (срок действия с 27.04.2018 г. до окончания неискл. прав на произведение).
ЭБС «Университетская библиотека онлайн»	Договор № 010-01/2018 об оказании информационных услуг от 16.01.2018.г. с ООО «НексМедиа» (срок действия с 16.01.2018 г. по 19.01.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 30.11.2017 г. по 31.01.2025 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №2 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 15.02.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 15.02.2018 г. по 14.02.2019 г.)
ЭБС «Лань»	Договор №487 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 16.05.2018 г. с ООО «Издательство Лань» (срок действия с 16.05.2018 г. по 15.05.2019 г.)
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор № 58544/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.) Сублицензионный договор № 58547/РНД4588 от 28.11.2017 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 28.11.2017 г. по 31.12.2018 г.)
Dr.Web®Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).

Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно)
---	--

## **9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

Преподавание дисциплины осуществляется в специальных помещениях – учебных аудиториях для проведения занятий лекционного типа, семинарского типа (практические и лабораторные занятия), курсового проектирования (при наличии), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а также помещениях для самостоятельной работы. Специальные помещения укомплектованы специализированной мебелью (стол и стул преподавателя, парты, доска), техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Лекционные занятия проводятся в аудитории (ауд. 407), оснащенной наборами демонстрационного оборудования (экран, проектор, акустическая система, хранится – ауд. 419) и учебно-наглядными пособиями.

Практические занятия проводятся в аудитории 309, оснащенной необходимыми наглядными пособиями: (плакаты, стенды и т.п.).

Учебные аудитории для проведения групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля ауд. 416.

Учебные аудитории для промежуточной аттестации – ауд. 411.

Помещение для самостоятельной работы (ауд. 302) оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети интернет и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.

Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования - ауд. 419.

Обучающиеся из числа лиц с ограниченными возможностями здоровья обеспечены печатными и (или) электронными образовательными ресурсами в формах, адаптированных к ограничениям их здоровья.

### *Материально-техническое обеспечение дисциплины*

1. Компьютер IMANGO Flex 110NetTop;
2. Мультимедийное видеопроекторное оборудование:  
- проектор Acer X 1261 с экраном;
3. Учебно-наглядные пособия.

## **10. ОСОБЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИИ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ ДЛЯ ИНВАЛИДОВ И ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ**

Содержание дисциплины и условия организации обучения для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов корректируются при наличии таких обучающихся в соответствии с индивидуальной программой реабилитации инвалида, а так же методическими рекомендациями по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования (утв. Минобрнауки России 08.04.2014 №АК-44-05 вн), Положением о методике сценки степени возможности включения лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в общий образовательный процесс (НИМИ, 2015); Положением об обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов в Новочеркасском инженерно-мелиоративном институте (НИМИ, 2015).

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2018 г.


Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «30» августа 2018 г.

Декан факультета

  
(подпись)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2019 – 2020 учебный год вносятся изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (*приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания*)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

#### 7.1 Текущий контроль (ТК) по дисциплине «Земельный кадастр и мониторинг земель»

Текущий контроль по дисциплине «Земельный кадастр и мониторинг земель» проводится в форме выполнения заданий. В течение семестра проводится три текущих контроля по следующим темам:

**ТК1 – Решение и оформление заданий по теме:** Составные части государственного земельного кадастра. Методы получения, обработки и анализа данных при ведении земельного кадастра.

**ТК2 – Решение и оформление заданий по теме:** Технология ведения государственного кадастрового учёта. Регистрация землепользований и землевладений, её состояние и развитие.

Земельный кадастр на предприятии, организации, учреждении.

**ТК3 – Решение и оформление заданий по теме:** Кадастр земель в административном районе, субъекте федерации и в стране в целом. Районирование для целей земельного кадастра.

**ТК4 – Выполнение расчетно-графической работы по теме:** «Бонитировка почв».

#### 7.1.1 Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентируемый объём

Расчетно-графическая работа по теме: «Бонитировка почв».

Задание (1 с.)

Введение (1 с.)

1. Основные положения бонитировки почв. (5-6 с.)

Обосновать основные положения бонитировки почв. Цель, задачи бонитировки, основы агропроизводственной группировки почв.

2. Расчёт показателей бонитировки почв (6-7 с).
  - 2.1 Расчет баллов бонитета почв по диагностическим признакам почв.
  - 2.2 Определение среднегеометрического почвенного балла.
  - 2.3 Определение общего балла агропроизводственной группы.
  3. Определение степени корреляции совокупного почвенного балла с урожайностью сельскохозяйственных культур по 10-ти землепользованиям (1 с.).
  4. Заключение (1 с.)
- Список использованных источников (1 с.).

## **7.2 Промежуточный контроль (ПК) по дисциплине «Земельный кадастр и мониторинг земель»**

Промежуточный контроль по дисциплине «Земельный кадастр и мониторинг земель» проводится в форме выполнения заданий. В течение семестра проводится два промежуточных контроля по следующим темам:

**ПК1 – Выполнение заданий по темам:** Теоретические основы государственного земельного кадастра. Земельный кадастр России - история и современность. Содержание земельного кадастра. Документы ГЗК. Объект государственного земельного кадастра.

**ПК2 – Выполнение заданий по темам:** Бонитировка почв. Кадастровое деление территории. Земельно-кадастровые работы за рубежом.

Вопросы тестирования представляют собой примерный перечень, который будет корректироваться, в том числе и в связи с обновлением законодательства. Обращение к прилагаемому примерному перечню вопросов показывает, что их формулировки конкретны. Поэтому важными условиями успешного прохождения тестирования являются внимательное ознакомление с каждым вопросом. Прохождение теста осуществляется в электронном виде в аудитории 417.

В предложенной конфигурации время, отведенное на тест, составляет 25 – 30 минут. Если студент не ответил ни на один из предложенных вопросов, ответ засчитывается как не отвеченный.

Тестирование проводится на бумажном носителе. Тестовые материалы находятся в папке УМКД дисциплины.

*Промежуточная аттестация студентами очной формы обучения может быть пройдена в соответствии с балльно-рейтинговой системой оценки знаний, включающей в себя проведение **текущего (ТК)**, **промежуточного (ПК)** и **итогового (ИК)** контроля по дисциплине [п. 8.4. (1)].*

*Текущий контроль (ТК) осуществляется в течение семестра и проводится по лабораторным работам или/и семинарским и практическим занятиям, а также по видам самостоятельной работы студентов (КП, КР, РГР, реферат).*

*Возможными формами ТК являются: отчет по лабораторной работе; защита реферата или расчетно-графической работы; контрольная работа по практическим заданиям и для студентов заочной формы; выполнение определенных разделов курсовой работы (проекта); защита курсовой работы (проекта).*

*Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой.*

*В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2-3 раза в течение семестра в установленное рабочей программой время. Возможными формами контроля являются тестирование (с помощью компьютера или в печатном виде), коллоквиум или другие формы.*

*Итоговый контроль (ИК) – это экзамен в сессионный период или зачёт по дисциплине в целом.*

*Студенты, набравшие за работу в семестре от 60 и более баллов, не проходят промежуточную аттестацию в форме сдачи зачета или экзамена.*

### **7.3 Контрольная работа студентов заочной формы обучения**

Студенты 3 курса заочной формы обучения по дисциплине «Земельный кадастр и мониторинг земель» выполняют контрольную работу, в которой студент должен раскрыть 5 вопросов из теоретического курса. Объем контрольной работы должен соответствовать двенадцати листовой тетради, либо 10-15 машинописных листов.

Задание на выполнение контрольной работы, студент определяет по двум цифрам своего шифра в таблице-приложении.

Структура контрольной работы, выполняемой по вариантам включает:

- содержание;
- теоретические вопросы;
- список литературы, использованной в процессе написания работы.

Перечень вариантов заданий контрольной работы, методика ее выполнения и необходимая литература приведены в методических указаниях для написания контрольной работы [п.8.2 (5)].

### **7.4 Итоговый контроль (ИК).**

Итоговый контроль (ИК) проводится в форме экзамена.

Вопросы для проведения зачета:

1. Возникновение и развитие земельного кадастра.
2. Земельный кадастр как наука, цели и задачи земельного кадастра.
3. Зарождение и становление земельного кадастра в дореволюционный, послереволюционный период, гражданской войны и коллективизации.
4. Классификационные особенности земельного кадастра.
5. Особенности земельной реформы в период 90-х и настоящее время.
6. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра.
7. Основные принципы ведения земельного кадастра.
8. Характеристика объекта земельного кадастра.
9. Исторический аспект, общие положения бонитировки почв.
10. Характеристика категории земель сельскохозяйственного назначения.
11. Земли населённых пунктов.
12. Характеристика земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения.
13. Земли лесного фонда.
14. Земли водного фонда и особо охраняемых территорий.
15. Характеристика земельного фонда земель запаса.
16. Критерии бонитировки почв, их характеристика.
17. Основные и вспомогательные документы земельного кадастра.
18. Производные документы земельного кадастра. Единый государственный реестр земель (ЕГРЗ).
19. Понятие и основные задачи кадастрового деления. Единицы кадастрового деления.
20. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы, документы кадастрового деления.
21. Уникальный кадастровый номер и его характеристика.
22. Классификация кадастров зарубежных стран.
23. Основные принципы земельного кадастра в зарубежных странах.
24. Составные части государственного земельного кадастра.
25. Методы съёмки, виды обследований, применяемые для получения земельно-кадастровых данных.
26. Формы, виды и способы статистического наблюдения. Сводка и группировка.
27. Абсолютные, относительные, средние величины, значение и сущность метода корреляционного анализа.
28. Дежурная кадастровая карта ее характеристика и назначение.



29. Таксономические единицы природно-сельскохозяйственного эколого-ландшафтного районирования.
30. Природно-сельскохозяйственное и экологическое районирование.
31. Роль земельного кадастра в современных условиях развития общества, эффективность системы государственного земельного кадастра ее виды.
32. Дать понятие и общую характеристику дежурной кадастровой карте. Документы и материалы, необходимые для ведения ДКК.
33. Порядок проведения государственного кадастрового учёта.
34. Технологические процедуры при постановке на кадастровый учёт.
35. Государственный кадастровый учёт зон с особым режимом использования земель.
36. Основы кадастрового формирования территориальной зоны.
37. Понятие земельной регистрации, документация земельной регистрации.
38. Основные принципы регистрации землепользований и землевладений.
39. В чем заключается назначение земельного кадастра предприятия, организации, учреждения.
40. В чем заключается учёт количества и качества земель предприятия, основные земельно-кадастровые документы в организации, на предприятии, в учреждении.

**Полный фонд оценочных средств, включающий текущий контроль успеваемости и перечень контрольно-измерительных материалов (КИМ) приведен в приложении к рабочей программе.**

## **8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

### **8.1 Основная литература**

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. Подготовки 1230700 “Землеустройство и кадастры” / А.А. Варламов, С.А. Гальченко; под ред. А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.
2. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" дисц. “Земельный кадастр и мониторинг земель” / А. А. Новиков ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД ; PDF ; 491 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.
3. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс] : курс лекций для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / А. А. Новиков ; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД ; PDF ; 499 KB. - Систем. требования : IBM PC ; Windows 7 ; Adobe Acrobat X Pro . - Загл. с экрана.

### **8.2 Дополнительная литература**

1. Конституция Российской Федерации с гимном России [Текст]: принятая всенар. голосованием 12 дек. 1993 г., с учётом законов об изменениях срока полномочий Президента РФ и Гос. Думы в отношении Правительства РФ. – М.: Проспект, 2012. – 32 с. – 5 экз.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.10.1994 № 51 – ФЗ (ред. от 16.12.2019 с изменениями, вступившими в силу с 01.01.2020) [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/)
3. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136 - ФЗ (ред. от 27.12.2019) [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_33773/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/) - Загл. с экрана
4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” профиля “Землеустройство”, “Кадастр недвижимости” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ;

5. сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

6. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. контр. работы бакалаврами заоч. формы обуч. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2016. – ЖМД; PDF; 300 КБ. – Систем. требования: IBM.

7. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Текст]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. – Новочеркасск, 2015. – 38 с. – 35 экз.

8. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указания к практ. занятиям для студ. направления “Землеустройство и кадастры” профиля “Земельный кадастр” дисциплины “Земельный кадастр и мониторинг земель” (модуль 1) / Сост.: А.А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ. Электрон. дан. – Новочеркасск, 2014. – ЖМД; PDF; 310 КБ. – Систем. требования: IBM PC. Windows 7. Adobe Acrobat 9. – Загл. с экрана.

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a>
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	<a href="http://economy.gov.ru/minec/main">http://economy.gov.ru/minec/main</a>
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>
Справочная правовая система «Гарант»	<a href="https://www.garant.ru/">https://www.garant.ru/</a>
Специализированный портал по покупке и продаже земельных участков	<a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a>
Общественная интернет-приемная. Земельный юрист	<a href="https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914">https://op-ur.ru/earth?yclid=6846741093656846914</a>
Сайт для проведения Федерального интернет-тестирования в сфере профессионального образования	<a href="https://fepo.i-exam.ru/">https://fepo.i-exam.ru/</a>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>
Федеральный образовательный портал. Экономика. Социология. Менеджмент.	<a href="http://ecsocman.hse.ru/">http://ecsocman.hse.ru/</a>
Фонд исследования аграрного развития – электронная библиотека некоммерческой общественной организации	<a href="http://fadr.msu.ru/">http://fadr.msu.ru/</a>
Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	<a href="http://window.edu.ru/catalog/resources?p_ru-br=2.2.75.21">http://window.edu.ru/catalog/resources?p_ru-br=2.2.75.21</a>
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	<a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>
Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	<a href="http://www.tehlit.ru/index.htm">http://www.tehlit.ru/index.htm</a>
Справочная информационная система «Экология»	<a href="http://ekologyprom.ru/">http://ekologyprom.ru/</a>
Промышленная и экологическая безопасность, охрана труда	<a href="https://prominf.ru/issues-free">https://prominf.ru/issues-free</a>
Портал учебников и диссертаций	<a href="https://scicenter.online/">https://scicenter.online/</a>
Университетская информационная система Россия (УИС Россия)	<a href="https://uisrussia.msu.ru/">https://uisrussia.msu.ru/</a>
Электронная библиотека "Научное наследие России"	<a href="http://e-heritage.ru/index.html">http://e-heritage.ru/index.html</a>
Электронная библиотека учебников	<a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>
ВСЕ О ПРАВЕ - Информационно-образовательный юридический портал	<a href="http://www.allpravo.ru/library/">http://www.allpravo.ru/library/</a>
Федеральный образовательный портал "Юридическая Россия"	<a href="http://law.edu.ru/partner/information.asp">http://law.edu.ru/partner/information.asp</a>
Официальный интернет-портал правовой информации	<a href="http://pravo.fso.gov.ru/">http://pravo.fso.gov.ru/</a>

Электронная библиотечная система «Юрайт»	<a href="https://biblio-online.ru/">https://biblio-online.ru/</a> Доступ после регистрации
База данных Федеральной налоговой службы «Статистика и аналитика»	<a href="https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/">https://www.nalog.ru/rn39/related_activities/statistics_and_analytics/</a>
База данных «Оценочная деятельность» Минэкономразвития РФ	<a href="http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagment/activity/">http://economy.gov.ru/minec/activity/sections/CorpManagment/activity/</a>
Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	<a href="http://www.ncva.ru">http://www.ncva.ru</a>

#### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 354 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 05.03.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 14.06.2019 г. по 13.06.2020 г.
2019/2020	Договор № 001-01/19 об оказании информационных услуг от 14.01.2019 г. с ООО «НексМедиа»	с 14.01.2019 г. по 19.01.2020 г.
2019/2020	Дополнительное соглашение № 1 к договору № 5 от 08.02.2019 г. на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань»	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2019/2020	Договор № 5 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 08.02.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 20.02.2019 г. по 20.02.2020 г.
2019/2020	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

#### 8.4 Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс] (введено в действие приказом директора №119 от 14 июля 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе [Электронный ресурс] / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.-Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <http://www.ngma.su>

Приступая к изучению дисциплины необходимо в первую очередь ознакомиться с содержанием РПД. Лекции имеют целью дать систематизированные основы научных знаний об общих вопросах дисциплины. При изучении и проработке теоретического материала для обучающихся необходимо:

- повторить законспектированный на лекционном занятии материал и дополнить его с учетом рекомендованной по данной теме литературы;

- при самостоятельном изучении темы сделать конспект, используя рекомендованные в РПД литературные источники и ресурсы информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования [Электронный ресурс] (введено в действие приказов директора НИМИ Донской

ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.)/Новочерк. Инж.-мелиор. Ин-т Донской ГАУ. – Электрон. Дан. – Новочеркасск, 2018. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

**8.5 Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении образовательного процесса, программного обеспечения, современных профессиональных баз данных и информационных справочных систем, для освоения обучающимися дисциплины**

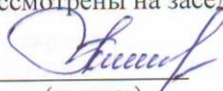
Наименование ресурса	Реквизиты договора
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 662 от 22.01.2019 г. ЗАО «Анти-Плагиат» (с 22.01.2019 г. по 22.01.2020 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server)	Сублицензионный договор № Tr000302420 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.) Сублицензионный договор № Tr000302417 от 21.11.2018 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 21.11.2018 г. по 31.12.2019 г.)
Неисключительные (ограниченные права) на использование программ для ЭВМ и базы данных	Сублицензионный договор № РВ0000815 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
1С:Предприятия 8. Комплект для обучения в высших и средних учебных заведениях	Сублицензионный договор № РВ0000816 от 21.11.2017 г. ООО «1С-ГЭНДАЛЬФ» (с 21.11.2017 г. по 21.11.2018 г.)
Dr.Web@Desktop Security Suite Антивирус + ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РГА03270004 от 27.03.2018 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «Компания ГЭНДАЛЬФ» (с 27.03.2018 г. по 31.03.2019 г.)
ГИС MapInfo Pro 16.0 (рус.) для учебных заведений	Лицензионный договор № 75/2018 от 18.06.2018 г. ООО «ЭСТИ МАП» (бессрочно)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).
Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
Программный комплекс «ГРАНД-Смета» версия «Prof»	Свидетельство № 008475 81 – № 008486 81 от 25.04.2008 г. ООО Центр по разработке и внедрению информационных технологий «ГРАНД» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «

### 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 122 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: - Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 414 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37 Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: - Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; - Учебно-наглядные пособия; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.
Помещение для самостоятельной работы, ауд. 302 (на 28 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: - Компьютер IMANGO Flex 330 – 8 шт. с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ; - Монитор 19" ЖК SAMSUNG – 8 шт.; - Принтер Canon LBP-1120 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP-810 – 1 шт.; - Принтер Canon LBP – 6000B – 1 шт.; - Доска – 1 шт.; - Рабочие места студентов; - Рабочее место преподавателя.

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2019 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2019 г.

Декан факультета



Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на весенний семестр 2019 – 2020 учебного года вносятся изменения: дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2019-2020 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2019/2020	Договор № 11/2020 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным экземплярам произведений научного, учебного характера, составляющим базу данных ЭБС «ЛАНЬ» от 11.02.2020 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 20.02.2020 г. по 20.02.2021 г.
2019/2020	Договор № СЭБ № НВ-171 на оказание услуг от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС ЛАНЬ»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г.
2019/2020	Договор № 501-01/20 об оказании информационных услуг от 22.01.2020 г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2019/2020	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки от 29.10.2019 г. ФГАОУ ВО «РГУ нети и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2019/2020	Договор № 10 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 28.10.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	с 28.10.2019 г. по 28.10.2020 г.


### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
с 01.09.2019 г. по 31.08.2020 г.	
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» версии 3.3»; Программное обеспечение «Модуль поиска текстовых заимствований «Объединенная коллекция»	Лицензионный договор № 1446 от 03.02.2020 г. АО «Антиплагиат» (с 03.02.2020 г. по 03.02.2021 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.) Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «4» 03 2020 г.

Заведующий кафедрой

  
(подпись)

  
(ф.и.о.)

внесенные изменения утверждаю: «4» 03 2020 г.

Декан факультета



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2020 – 2021 учебный год вносятся изменения - дополнено содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 6. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ РАБОТЫ ОБУЧАЮЩИХСЯ (*приводятся учебные, учебно-методические внутривузовские издания*)

1. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ [Электронный ресурс]: (введ. в действие приказом директора № 106 от 19 июня 2015 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2015. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

2. Методические указания по самостоятельному изучению [Электронный ресурс]: (приняты учебно-методическим советом института, протокол № 3 от 30 августа 2017 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. – Электрон. дан. - Новочеркасск, 2017. – Режим доступа: <http://www.ngma.su>

3. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2020. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель: метод. указания для вып. практических занятий студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Новочеркасск, 2020. – 36 с.

### 7. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ДЛЯ КОНТРОЛЯ УСПЕВАЕМОСТИ И ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

#### Вопросы для проведения промежуточной аттестации в форме зачета:

1. Классификационные особенности земельного кадастра.
2. Основные принципы ведения земельного кадастра.
3. Характеристика объекта земельного кадастра.
4. Характеристика категории земель сельскохозяйственного назначения.
5. Земли населённых пунктов.
6. Характеристика земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения и иного специального назначения.
7. Земли лесного фонда.
9. Возникновение и развитие земельного кадастра.
10. Земельный кадастр как наука, цели и задачи земельного кадастра.
11. Зарождение и становление земельного кадастра в дореволюционный, послереволюционный период, гражданской войны и коллективизации.
12. Земли водного фонда и особо охраняемых территорий.
13. Характеристика земельного фонда земель запаса.
14. Критерии бонитировки почв, их характеристика.
15. Особенности земельной реформы в период 90-х и настоящее время.
16. Классификация земельных угодий в составе земельного кадастра.
17. Основные и вспомогательные документы земельного кадастра.
18. Производные документы земельного кадастра. Единый государственный реестр земель (ЕГРЗ).
19. Понятие и основные задачи кадастрового деления. Единицы кадастрового деления.
20. Деление кадастрового района на кадастровые кварталы, документы кадастрового деления.
21. Уникальный кадастровый номер и его характеристика.
22. Классификация кадастров зарубежных стран.
23. Исторический аспект, общие положения бонитировки почв.

24. Основные принципы земельного кадастра в зарубежных странах.
25. Составные части государственного земельного кадастра.
26. Формы, виды и способы статистического наблюдения. Сводка и группировка.
27. Абсолютные, относительные, средние величины, значение и сущность метода корреляционного анализа.
28. Дежурная кадастровая карта ее характеристика и назначение.
29. Таксономические единицы природно-сельскохозяйственного эколого-ландшафтного районирования.
30. Природно-сельскохозяйственное и экологическое районирование.
31. Роль земельного кадастра в современных условиях развития общества, эффективность системы государственного земельного кадастра ее виды.
32. Дать понятие и общую характеристику дежурной кадастровой карте. Документы и материалы, необходимые для ведения ДКК.
32. Методы съёмки, виды обследований, применяемые для получения земельно-кадастровых данных.
33. Порядок проведения государственного кадастрового учёта.
34. Технологические процедуры при постановке на кадастровый учёт.
  
35. Основы кадастрового формирования территориальной зоны.
36. Понятие земельной регистрации, документация земельной регистрации.
37. Основные принципы регистрации землепользований и земельных владений.
38. Государственный кадастровый учёт зон с особым режимом использования земель.
39. В чем заключается назначение земельного кадастра предприятия, организации, учреждения.
40. В чем заключается учёт количества и качества земель предприятия, основные земельно-кадастровые документы в организации, на предприятии, в учреждении.

### **Расчетно-графическая работа студентов по очно-заочной форме обучения**

Расчетно-графическая работа по теме: «Бонитировка почв». Целью выполнения РГР является закрепление теоретических знаний, полученных в результате освоения данной дисциплины.

#### *Структура пояснительной записки расчетно-графической работы и ее ориентировочный объём*

- Задание (1 с.).  
Введение (1 с.).
1. Основные положения бонитировки почв. (5-6 с.).  
Обосновать основные положения бонитировки почв. Цель, задачи бонитировки, основы агропроизводственной группировки почв.
  2. Расчёт показателей бонитировки почв (6-7 с.).
    - 2.1 Расчет баллов бонитета почв по диагностическим признакам почв.
    - 2.2 Определение среднегеометрического почвенного балла.
    - 2.3 Определение общего балла агропроизводственной группы.
  3. Определение степени корреляции совокупного почвенного балла с урожайностью сельскохозяйственных культур по 10-ти землепользованиям (1 с.).
  4. Заключение (1 с.)
- Список использованных источников (1 с.).

Выполняется РГР студентом индивидуально под руководством преподавателя во внеаудиторное время, самостоятельно. Срок сдачи законченной работы на проверку руководителю указывается в задании. После проверки и доработки указанных замечаний, работа защищается. При положительной оценке выполненной студентом работе на титульном листе работы ставится - "зачтено".



## 8. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ

### 8.1 Основная литература

1. Варламов, А.А. Государственный кадастр недвижимости [Текст]: учебник для вузов по направл. Подготовки 1230700 “Землеустройство и кадастры” / А.А. Варламов, С.А. Гальченко; под ред. А.А. Варламов. – М.: КолосС, 2012. – 679 с. – 20 экз.

2. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. направл. "Землеустройство и кадастры" дисц. "Земельный кадастр и мониторинг земель" / А. А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД; PDF; 491 КВ. - Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. - Загл. с экрана.

3. Новиков, А.А. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: курс лекций для студ. заоч. формы обуч. направл. "Землеустройство и кадастры" / А. А. Новиков; Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ. - Электрон. дан. - Новочеркасск, 2019. - ЖМД; PDF; 499 КВ. - Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Adobe Acrobat X Pro. - Загл. с экрана.

### 8.2 Дополнительная литература

1. Конституция Российской Федерации с гимном России [Текст]: принятая всенар. голосованием 12 дек. 1993 г., с учётом законов об изменениях срока полномочий Президента РФ и Гос. Думы в отношении Правительства РФ. – М.: Проспект, 2012. – 32 с. – 5 экз.

2. Гражданский кодекс Российской Федерации от 30.10.1994 № 51 – ФЗ (ред. от 16.12.2019) [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_5142/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_5142/) 25.08.2020.

3. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 № 136 - ФЗ (ред. от 27.12.2019) [Электронный ресурс]. Режим доступа: [http://www.consultant.ru/document/cons\\_doc\\_LAW\\_33773/](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/) - Загл. с экрана. 25.08.2020.

4. Земельный кадастр и мониторинг земель [Электронный ресурс]: метод. указ. для вып. расч. – граф. работы студ. направл. “Землеустройство и кадастры” / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Электрон. дан. – Новочеркасск, 2020. – ЖМД; PDF; 480 КБ. – Систем. требования: IBM PC; Windows 7; Abode X Pro. – Загл. с экрана.

5. Земельный кадастр и мониторинг земель: метод. указания для вып. практических занятий студ., обуч. по направл. «Землеустройство и кадастры» / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ; сост. А.А. Новиков. – Новочеркасск, 2020. – 36 с.

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Наименование ресурса	Режим доступа
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="https://rosreestr.ru/site/">https://rosreestr.ru/site/</a>
Министерство экономического развития и торговли: официальный сайт.	<a href="http://economy.gov.ru/minec/main">http://economy.gov.ru/minec/main</a>
Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	<a href="http://www.consultant.ru/">http://www.consultant.ru/</a>
Справочная правовая система «Гарант»	<a href="https://www.garant.ru/">https://www.garant.ru/</a>
Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
Единое окно доступа к образовательным ресурсам	<a href="http://window.edu.ru/">http://window.edu.ru/</a>
Единое окно доступа к образовательным ресурсам. Раздел – Сельское и лесное хозяйство	<a href="http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21">http://window.edu.ru/catalog/resources?p_rubr=2.2.75.21</a>
Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	<a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>

Бесплатная библиотека ГОСТов и стандартов России	<a href="http://www.tehlit.ru/index.htm">http://www.tehlit.ru/index.htm</a>
Справочная информационная система «Экология»	<a href="http://ekologyprom.ru/">http://ekologyprom.ru/</a>
Электронная библиотека учебников	<a href="http://studentam.net/">http://studentam.net/</a>
ВСЕ О ПРАВЕ - Информационно-образовательный юридический портал	<a href="http://www.allpravo.ru/library/">http://www.allpravo.ru/library/</a>
Официальный интернет-портал правовой информации	<a href="http://pravo.fso.gov.ru/">http://pravo.fso.gov.ru/</a>
Базы данных Национального совета по оценочной деятельности	<a href="http://www.ncva.ru">http://www.ncva.ru</a>

#### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2020-2021 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2020/2021	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	С 20.01.2020 г. по 19.01.2026
2020/2021	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутри вузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2020/2021	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань»	С 18.12.2019 по 31.12.2022 с последующей пролонгацией
2020/2021	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПИМ»	с 27.04.2018г. до окончания неисключительных прав на произведение

#### 8.5 Перечень информационных технологий и программного, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
<b>2020г.</b>	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y Academic Edition Enterprise	Сублицензионный договор № Tr000418096/44 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.). Сублицензионный договор № Tr000418096/45 от 20.12.2019 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 20.12.2019 г. по 20.12.2020 г.)
Тестирующая система «Профессионал»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 18999 от 14.03.2013 г. Институт научной и педагогической информации РАО (бессрочно).

Контрольно-обучающая система «Знание»	Свидетельство о регистрации электронного ресурса № 17207 от 22.06.2011 г. Институт научной информации и мониторинга РАО (бессрочно).
Система мониторинга качества знаний «ЭЛТЕС НГМА»	Свидетельство об отраслевой регистрации разработки №10603 от 05.05.2008 г. ФГНУ «Государственный координационный центр информационных технологий» (бессрочно).
АИБС «МАРК-SQL»	Лицензионное соглашение на использование АИБС «МАРК-SQL» и/или АИБС «МАРК-SQL Internet» № 270620111290 от 27.06.2011 г. ЗАО «НПО «ИНФОРМ-СИСТЕМА» (бессрочно).
Лицензионные программы для образовательного учреждения Autodesk (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D и др.)	Соглашение о предоставлении лицензии и оказании услуг от 14.07.2014 г. Autodesk Academic Resource Center (бессрочно).


## 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ, НЕОБХОДИМОЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО ПРОЦЕССА ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, ауд. 414 (на 112 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:
Учебная аудитория для проведения занятий семинарского типа, ауд. 414 (на 112 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории:
Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 416 (на 26 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37	Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.

<p>ласть, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37</p> <p>Учебная аудитория для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37</p>	<p>служащими для представления информации большой аудитории:</p> <p>Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.;</p> <p>Учебно-наглядные пособия;</p> <p>Доска - 1 шт.;</p> <p>Рабочие места студентов;</p> <p>Рабочее место преподавателя.</p>
<p>Учебная аудитория для проведения групповых и индивидуальных консультаций, ауд. 417 (на 30 посадочных мест) по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т. Платовский 37</p>	
<p>Помещение для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования, ауд. 424 по адресу: 346400, Ростовская область, г. Новочеркасск, пр-т Платовский, 37</p>	<p>Специализированная мебель:</p> <p>- шкаф - 1 шт.</p> <p>- стол-парта.</p> <p>-стеллаж для хранения оборудования</p>

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «27» августа 2020 г.

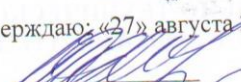
Заведующий кафедрой

  
(подпись)

Погребная О.В.  
(Ф.И.О.)

внесенные изменения утверждаю: «27» августа 2020 г.

Декан факультета

  
(подпись)

Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)

## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2021 - 2022 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения – обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/2021 от 25.01.2021 ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № АК 1185 от 19.03.2021 ООО "Региональный информационный индекс цитирования" (21.03.21 г. по 20.03.22 г. )
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2020 от 11.09.2020 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем. Информация и решения"	Контракт № 24/12 от 24.12.2020 ООО "Гросс Систем. Информация и решения"

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2021-22 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2021/2022	Договор № 1/2021 от 15.02.2021 г. с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» и отдельно наб книг из других разделов. Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к дог. № 1 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор №2/2021 с ООО «ЭБС Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Воронежский государственный лесотехнический университет имени Г.Ф. Морозова», «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Поволжский государственный технологический университет» с ООО «ЭБС Лань» и отдельно на книги из разделов: «Биология», «Экология», «Химия». Доп. соглашение №1 от 20.02.21 к Дог.№ 2 от 15.02.2021 г. Лань	с 20.02.2021 г. по 19.02.2022 г.
2021/2022	Договор № 12 по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции «Инженерно-технические науки - Издательство ТюмГНГУ» от 27.10.2020 г. с ООО «ЭБС Лань» (Нефтегазовое дело)	с 28.10.2020 г. по 27.10.2021 г.

### 8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия);	Лицензионный договор № 3343 от 29.01.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 29.01.2021 г. по 29.01.2022 г.).

Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд» (с 03.12.2020 г. по 02.12.2021 г.)
Dr.Web®DesktopSecuritySuiteАнтивирус КЗ+ ЦУ	Государственный (муниципальный) контракт № РЦА06150002 от 15.06.2021 г. на передачу неисключительных прав на использование программ для ЭВМ ООО «АЙТИ ЦЕНТ» (с 15.06.2021 г. по 15.06.2022 г.)

Дополнения и изменения рассмотрены на заседании кафедры «26» августа 2021 г.

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «27» августа 2021 г.

Декан факультета



Лукьянченко Е.П.  
(Ф.И.О.)



## 11. ДОПОЛНЕНИЯ И ИЗМЕНЕНИЯ В РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЕ

В рабочую программу на 2022 - 2023 учебный год вносятся следующие дополнения и изменения - обновлено и актуализировано содержание следующих разделов и подразделов рабочей программы:

### 8.3 Современные профессиональные базы и информационные справочные системы

Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	Договор №01674/3905 от 20.01.2022 с ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)
Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	Договор № НК 2050 от 18.03.2022 с ООО "Региональный информационный индекс цитирования"
Базы данных ООО Научная электронная библиотека	Лицензионный договор № СИО-13947/18016/2021 от 07.10.2021 ООО Научная электронная библиотека
Базы данных ООО "Гросс Систем.Информация и решения"	Контракт № КРД-18510 от 06.12.2021 ООО "Гросс Систем.Информация и решения"

### Перечень договоров ЭБС образовательной организации на 2022-2023 уч. год

Учебный год	Наименование документа с указанием реквизитов	Срок действия документа
2022/2023	Договор № 501-01\20 об оказании информационных услуг по предоставлению доступа к базовой коллекции «ЭБС Университетская библиотека онлайн» от 22.01.2020г. с ООО «НексМедиа»	с 20.01.2020 г. по 19.01.2026 г.
2022/2023	Договор № р08/11 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям от 30.11.2017 г. с ООО «Издательство Лань» Размещение внутривузовской литературы ДонГАУ на платформе ЭБС Лань	с 30.11.2017 г. по 31.12.2025 г.
2022/2023	Договор № СЭБ №НВ-171 по размещению произведений и предоставлению доступа к разделам ЭБС СЭБ от 18.12.2019 г. с ООО «ЭБС Лань» Доп.соглашение от 24.06.2021 к Дог №СЭБ №НВ-171 от 18.12.2019 . с ООО «ЭБС Лань»	с 18.12.2019 г. по 31.12.2022 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 11 оказания услуг одностороннего доступа к ресурсам научно-технической библиотеки «РГУ Нефти и газа (НИУ) имени И.М. Губкина» от 29.10.2019 г. (Нефтегазовое дело)	с 29.10.2019 г. по 28.10.2020 г. с последующей пролонгацией
2022/2023	Договор № 48-п на передачу произведения науки и неисключительных прав на его использовании от 27.04.2018 г. с ФГБНУ «РосНИИПМ»	с 27.04.2018 г. до окончания неисключительных прав на произведение
2022/2023	Договор № 1310 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Ветеринария и сельское хозяйство - Издательство Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 1311 от 02.12.21 на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекции: «Экономика и менеджмент – Издательство Дашков и К» с ООО «ЭБС Лань»	с 14.12.2021 г. по 13.12.2026 г.
2022/2023	Договор № 2-22 от 18.02.2022 г. с ООО «Издательство Лань» на оказание услуг по предоставлению доступа к электронным изданиям коллекций: «Лесное хозяйство и лесоинженерное дело – Издательства Лань» ЭБС Лань и отдельно наб книг из других разделов.	с 20.02.2022 г. по 19.02.2023 г.

**8.5 Перечень информационных технологий и программного обеспечения, используемых при осуществлении образовательного процесса**

Перечень лицензионного программного обеспечения	Реквизиты подтверждающего документа
Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 4501 от 13.12.2021 г. АО «Антиплагиат» (с 13.12.2021 г. по 13.12.2022 г.).
Microsoft. Desktop Education ALNG LicSAPk OLVS E 1Y AcademicEdition Enterprise (MS Windows XP,7,8, 8.1, 10; MS Office professional; MS Windows Server; MS Project Expert 2010 Professional)	Сублицензионный договор №0312 от 29.12.2021 г. АО «СофтЛайн Трейд»

Внесенные дополнения и изменения утверждаю: «25» февраля 2022 г.

Декан факультета



(подпись)

Е.П. Лукьянченко

(Ф.И.О.)